



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CRAS CURUMIM, LOCALIZADO NA RUA LÚCIA VIANA PAIVA, 214, CONJUNTO CRISTINA – SÃO BENEDITO, SANTA LUZIA, MINAS GERAIS.

BDI

Santa Luzia, 08 de setembro de 2021.

Parâmetros para cálculo do BDI						
Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa				Índices adotados	
Administração Central (AC)	De	3,00%	até	5,50%	Administração Central (AC)	4,00%
Seguro e Garantia (S+G)	De	0,80%	até	1,00%	Seguro e Garantia (S+G)	1,00%
Risco (R)	De	0,97%	até	1,27%	Risco (R)	1,27%
Despesas financeiras (DF)	De	0,59%	até	1,39%	Despesas financeiras (DF)	1,39%
Lucro (L)	De	6,16%	até	8,96%	Lucro (L)	8,96%
ISS	De	2,00%	até	5,00%	Tributos (T)	3,65%
PIS+COFINS				3,65%	PIS+COFINS	2,00%
CPRB		0,00%	ou	4,50%	INSS desoneração (E)	0,00%
Controle						
Administração Central (AC)					OK	
Seguro e Garantia (S+G)					OK	
Risco (R)					OK	
Despesas financeiras (DF)					OK	
Lucro (L)					OK	
Tributos (T)					OK	
INSS desoneração (E)					OK	
BDI CALCULADO ---->	BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))					24,43%

Itamar Rezende de Magalhães
Mat. 33.387 – CREA 44122/D (VISTO)
Engenheiro Civil – Secretaria Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de Santa Luzia